

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. по адресу: ул. Шахтера д.26

Год ввода в эксплуатацию-1935, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 43,07 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 375,3 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2023 по 31.12.2023г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
-17941,88	120134,12	94530,48	0	25603,64

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
95188,04	95188,04	0	79,23	105693,76	103293,76	2400	-28447,60

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	13167,36
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2359,2
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	22935,8
4	Уборка мест общего пользования, руб.	8778,24
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5596,13
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3127,25
7	Расходы по управлению МКД, руб.	21726,14
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	25603,64
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	2400
10	прочее в т.ч.: техническое обследование вентиляционных каналов	2400

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев